

THREE-BEDROOM DUNE VILLA

Typical floorplan and layout

Gross floor area : 414 m²

External area: 387 m²

فيلا من ثلاث غرف نوم على الكثبان الرملية

المخطط و التصميم النموذجي

مساحة الأرضية الاجمالية : 414 متر مربع

المساحة الخارجية: 387 مترًا مربع



- | | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|
| 1 Main Entrance | المدخل الرئيسي | 9 Veranda | شرفة |
| 2 Principal Bedroom Suite | جناح غرفة النوم الرئيسية | 10 Private Infinity Pool | مسبح انفينيتي خاص |
| 3 En Suite Bathroom | حمام داخلي | 11 Beach Shower | دش الشاطئ |
| 4 Dressing Area | غرفة تبديل ملابس | 12 Bedroom Suite 1 | جناح غرفة نوم |
| 5 Living Room | غرفة المعيشة | 13 Bedroom Suite 2 | جناح غرفة نوم |
| 6 Dining Area | غرفة الطعام | 14 Staff Quarters | غرفة عامل/عاملة |
| 7 Kitchen | المطبخ | 15 Utilities | منطقة الخدمات |
| 8 Butler's Kitchen | مطبخ الخدمة | | |

FOUR-BEDROOM DUNE VILLA

Typical floorplan and layout

Gross floor area: 502 m²

External area: 386 m²

فيلا من أربع غرف نوم على الكثبان الرملية

المخطط و التصميم النموذجي

مساحة الأرضية الاجمالية : 502 متر مربع

المساحة الخارجية: 386 مترًا مربع



- | | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|
| 1 Main Entrance | المدخل الرئيسي | 9 Veranda | شرفة |
| 2 Principal Bedroom Suite | جناح غرفة النوم الرئيسية | 10 Private Infinity Pool | مسبح انفينيتي خاص |
| 3 En Suite Bathroom | حمام داخلي | 11 Beach Shower | دش الشاطئ |
| 4 Dressing Area | غرفة تبديل ملابس | 12 Bedroom Suite 1 | جناح غرفة نوم |
| 5 Living Room | غرفة المعيشة | 13 Bedroom Suite 2 | جناح غرفة نوم |
| 6 Dining Area | غرفة الطعام | 14 Bedroom Suite 3 | جناح غرفة نوم |
| 7 Kitchen | المطبخ | 15 Staff Quarters | غرفة عامل/عاملة |
| 8 Butler's Kitchen | مطبخ الخدمة | 16 Utilities | منطقة الخدمات |



FIVE-BEDROOM DUNE VILLA

Typical floorplan and layout

Gross floor area : 534 m²

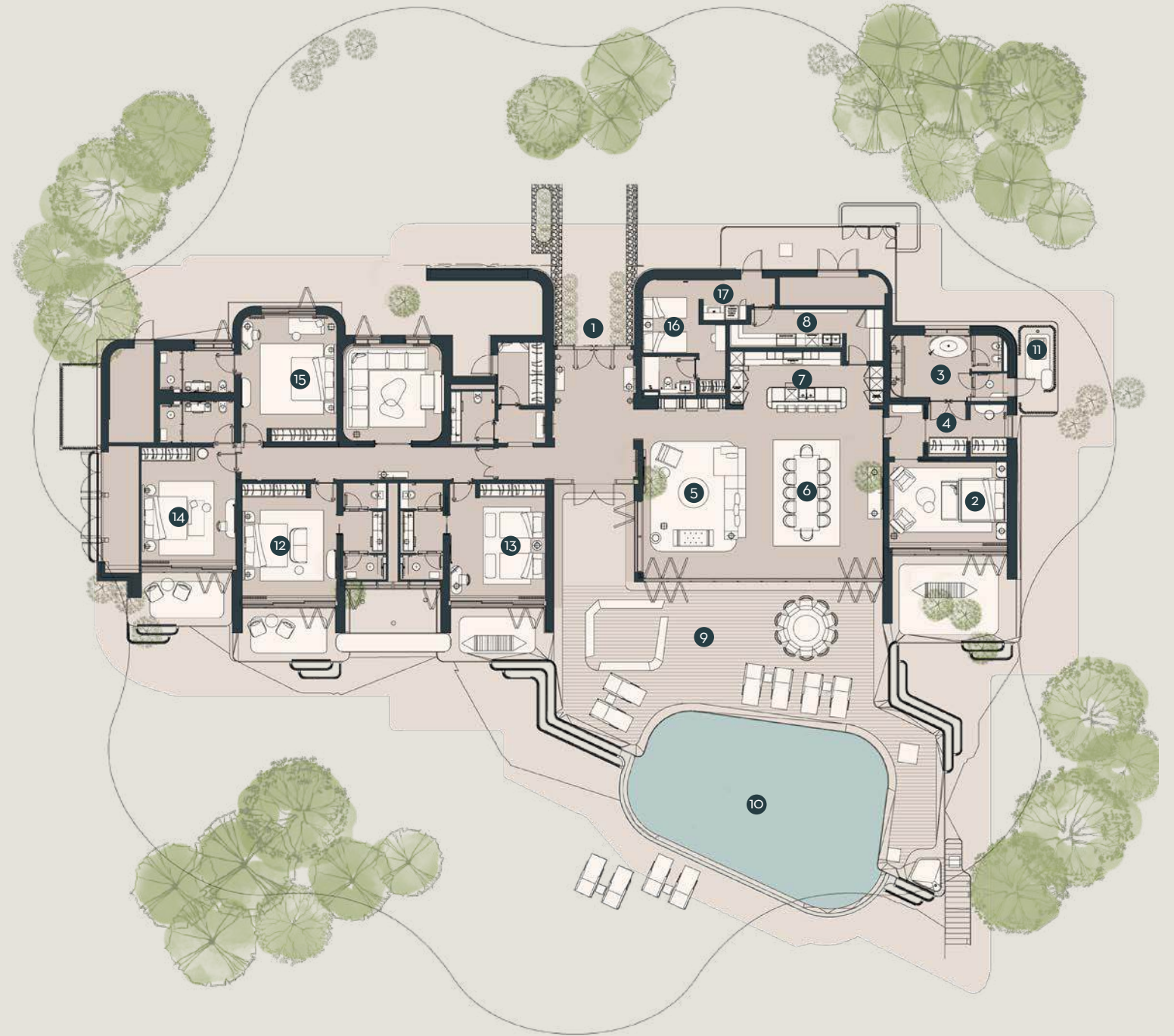
External area: 414 m²

فيلا من خمس غرف نوم على الكثبان الرملية

المخطط والتصميم النموذجي

مساحة الأرضية الاجمالية : 534 متر مربع

المساحة الخارجية: 414 مترًا مربع



- | | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|
| 1 Main Entrance | المدخل الرئيسي | 10 Private Infinity Pool | مسبح انفينيتي خاص |
| 2 Principal Bedroom Suite | جناح غرفة النوم الرئيسية | 11 Beach Shower | دش الشاطئ |
| 3 En Suite Bathroom | حمام داخلي | 12 Bedroom Suite 1 | جناح غرفة نوم |
| 4 Dressing Area | غرفة تبديل ملابس | 13 Bedroom Suite 2 | جناح غرفة نوم |
| 5 Living Room | غرفة المعيشة | 14 Bedroom Suite 3 | جناح غرفة نوم |
| 6 Dining Area | غرفة الطعام | 15 Bedroom Suite 4 | جناح غرفة نوم |
| 7 Kitchen | المطبخ | 16 Staff Quarters | غرفة عامل/عاملة |
| 8 Butler's Kitchen | مطبخ الخدمة | 17 Utilities | منطقة الخدمات |
| 9 Veranda | شرفة | | |

THREE-BEDROOM WATERSIDE VILLA

Typical floorplan and layout

Gross floor area : 458 m²

External area: 620 m²

فيلا من ثلاث غرف نوم مطلّة على الماء

المخطط والتصميم النموذجي

مساحة الأرضية الاجمالية : 458 متر مربع

المساحة الخارجية : 620 مترًا مربع



SEA

البحر

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| 1 Main Entrance | المدخل الرئيسي |
| 2 Principal Bedroom Suite | جناح غرفة النوم الرئيسية |
| 3 En Suite Bathroom | حمام داخلي |
| 4 Dressing Area | غرفة تبديل ملابس |
| 5 Living Room | غرفة المعيشة |
| 6 Dining Area | غرفة الطعام |
| 7 Kitchen | المطبخ |
| 8 Butler's Kitchen | مطبخ الخدمة |
| 9 Veranda | |
| 10 Private Infinity Pool | |
| 11 Beach Shower | |
| 12 Bedroom Suite 1 | |
| 13 Bedroom Suite 2 | |
| 14 Staff Quarters | |
| 15 Sunroom | |
| 16 Utilities | |

- | |
|-------------------|
| شرفة |
| مسبح انفينيتي خاص |
| دش الشاطئ |
| جناح غرفة نوم |
| جناح غرفة نوم |
| غرفة عامل/عاملة |
| غرفة الشمس |
| منطقة الخدمات |

FOUR-BEDROOM WATERSIDE VILLA

Typical floorplan and layout

Gross floor area: 528 m²

External area: 361 m²

فيلا من أربع غرف مطلة على الماء

المخطط والتصميم النموذجي

مساحة الأرضية الاجمالية : 528 متر مربع

المساحة الخارجية : 361 مترًا مربع



SEA

البحر

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| 1 Main Entrance | المدخل الرئيسي |
| 2 Principal Bedroom Suite | جناح غرفة النوم الرئيسية |
| 3 En Suite Bathroom | حمام داخلي |
| 4 Dressing Area | غرفة تبديل ملابس |
| 5 Living Room | غرفة المعيشة |
| 6 Dining Area | غرفة الطعام |
| 7 Kitchen | المطبخ |
| 8 Butler's Kitchen | مطبخ الخدمة |
| 9 Veranda | شرفة |
| 10 Private Infinity Pool | |
| 11 Beach Shower | |
| 12 Bedroom Suite 1 | |
| 13 Bedroom Suite 2 | |
| 14 Bedroom Suite 4 | |
| 15 Staff Quarters | |
| 16 Sunroom | |
| 17 Utilities | |

- | |
|-------------------|
| مسبح انفينيتي خاص |
| دش الشاطئ |
| جناح غرفة نوم |
| جناح غرفة نوم |
| جناح غرفة نوم |
| غرفة عامل/عاملة |
| غرفة الشمس |
| منطقة الخدمات |

